***ROMÂNIA***
***JUDEŢUL BACĂU***
***COMUNA GIOSENI***

*Comuna Gioseni, Județul Bacău, Tel/Fax: 0234-225.233, contact@comunagioseni.ro*

# *PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 31*

*privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr. 1563/10.04.2015, nr. 1567/10.04.2015, nr. 1568/10.04.2015, nr. 1571/10.04.2022 și a contractelor de cesiune nr. 1446/01.06.2020, nr. 958/01.04.2020*

***CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI GIOSENI, JUDEŢUL BACĂU,*** *întrunit în şedinţa ordinară în data de 19.05.2022:*

*Având în vedere:*

- *Raport de specialitate nr. CL/1228 din 10.05.2022 întocmit de către dl. Buhuceanu Bogdan Ionuț – Administrator Public Comuna Gioseni,*
- *contractelor de inchiriere nr.1563/10.04.2015 (incheiat intre Tampu Tarciziu si Comuna Gioseni-38, 0 ha), nr. 1567/10.04.2015 (incheiat intre Tampu Luciia si Comuna Gioseni-3.24 ha), nr. 1568/10.04.2015 (incheiat intre Tampu Luciia si Comuna Gioseni-6.16 ha), nr. 1571/10.04.2015 (incheiat intre Boncu Gicu si Comuna Gioseni-27.71 ha);*
- *contractelor de cesiune nr. 958/01.04.2020 incheiat intre UAT Comuna Gioseni, Timpu Mihai si Boncu Gicu-11.0 ha), nr. 1446/01.06.2020 (incheiat intre UAT Comuna Gioseni, Timpu Mihai si Paduraru Cristina-19.93 ha),*
- *cererile nr. 747/22.03.2022 (Tampu Tarciziu prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1563/10.04.2015), nr.931/06.04.2022 (Tampu Luciia solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1567 si 1568/10.04.2015),nr. 951/07.04.2022 (Boncu Gicu solicita prelungirea Contractului de inchiriere nr. 1571/10.04.2015 si a contractului de cesiune nr. 958/01.04.2020) si nr. 952/07.04.2022 (Paduraru Cristina solicita prelungirea Contractului de cesiune nr. 1446/01.06.2020);*
- *Referatul de aprobarea al Primarului Comunei Gioseni, Județul Bacău privind necesitatea și oportunitatea proiectului nr. CL/165 din 11.05.2022;*
- *Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gioseni.*

*În conformitate cu prevederile:*

- *Art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2 din Constituție;*
- *Art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale aprobată la Strasbourg la 15 octombrie 1958 ractificată prin Legea nr. 199/1997;*
- *Art. 7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;*
- *art.1315-1320 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata si cu modificarile ulterioare;*
- *art. 306, alin. (1), (2), (3), (4), art.8 alin. (2), (3),(4) din HG 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG 34/2013 privind organizarea si explotarea pajistilor permanente pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1191 cu modificarile si completarile ulterioare;*
- *art. XVII din OUG nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal – bugetare, prorogarea unor temene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;*
- *art. 306, alin. 3 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;*
- *În temeiul art.129 alin (1), alin. (2) lit.c), alin. (6), lit.b), art.139 alin. (3) lit.g), art.196.alin (1), lit.a), art.197 alin. (1), (2), (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;*

***PROPUNE:***

***Art. 1.*** *Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere nr. 1563/10.04.2015 incheiat intre Tampu Tarciziu si Comuna Gioseni, nr. 1567/10.04.2015 incheiat intre Tampu Luciia si Comuna Gioseni, nr. 1568/10.04.2015 incheiat intre Tampu Luciia si Comuna Gioseni, nr. 1571/10.04.2022 incheiat intre Boncu Gicu si Comuna Gioseni și a contractelor de cesiune nr. 1446/01.06.2020 incheiat intre UAT Comuna Gioseni, Timpu Mihai si Boncu Gicu, nr. 958/01.04.2020 incheiat intre UAT Comuna Gioseni, Timpu Mihai si Paduraru Cristina.*

***Art. 2.*** *Se împuternicește dl. Tamaș* Bernadin - *Primarul Comunei Gioseni, Județul Bacău să semneze actele adiționale la prelungirea contractelor de închiriere și a contractelor de cesiune.*

***Art. 3.*** *Prezenta hotărâre va fi comunicată Biroului contabilitate, Prefectului Județului Bacău și va fi făcută publică, în condițiile legii.*

*Initiator,*
*Primar,*
*Bernadin TAMAȘ*

*Avizat pentru legalitate*
*Secretar general*
*Dumitrica Mădălina MIRON*

***ROMÂNIA***
***JUDEŢUL BACĂU***
***COMUNA GIOSENI***

*Comuna Gioseni, Județul Bacău, Tel/Fax: 0234-225.233, contact@comunagioseni.ro*

*Nr. CL 165 din 11.05.2022*

*În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1 și alin. 8, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:*
***privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr. 1563/10.04.2015, nr. 1567/10.04.2015, nr. 1568/10.04.2015, nr. 1571/10.04.2022 și a contractelor de cesiune nr. 1446/01.06.2020, nr. 958/01.04.2020***

## *REFERAT DE APROBARE*

*Subsemnatul Tamaș Bernadin în calitate de Primar al Comunei Gioseni, Județul Bacău:*

*Având în vedere:*

- *Raport de specialitate nr. 1228 din 10.05.2022 întocmit de către dl. Buhuceanu Bogdan Ionuț – Administrator Public Comuna Gioseni,*
- *contractelor de inchiriere nr.1563/10.04.2015 (incheiat intre Tampu Tarciziu si Comuna Gioseni-38, 0 ha), nr. 1567/10.04.2015 (incheiat intre Tampu Luciia si Comuna Gioseni-3.24 ha), nr. 1568/10.04.2015 (incheiat intre Tampu Luciia si Comuna Gioseni-6.16 ha), nr. 1571/10.04.2015 (incheiat intre Boncu Gicu si Comuna Gioseni-27.71 ha);*
- *contractelor de cesiune nr. 958/01.04.2020 incheiat intre UAT Comuna Gioseni, Timpu Mihai si Boncu Gicu-11.0 ha), nr. 1446/01.06.2020 (incheiat intre UAT Comuna Gioseni, Timpu Mihai si Paduraru Cristina-19.93 ha),*
- *cererile nr. 747/22.03.2022 (Tampu Tarciziu prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1563/10.04.2015), nr.931/06.04.2022 (Tampu Luciia solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1567 si 1568/10.04.2015),nr. 951/07.04.2022 (Boncu Gicu solicita prelungirea Contractului de inchiriere nr. 1571/10.04.2015 si a contractului de cesiune nr. 958/01.04.2020) si nr. 952/07.04.2022 (Paduraru Cristina solicita prelungirea Contractului de cesiune nr. 1446/01.06.2020).*

*În conformitate cu prevederile:*

- *Art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2 din Constituție;*
- *Art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale aprobată la Strasbourg la 15 octombrie 1958 ractificată prin Legea nr. 199/1997;*
- *Art. 7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;*
- *art.1315-1320 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata si cu modificarile ulterioare;*
- *art. 306, alin. (1), (2), (3), (4), art.8 alin. (2), (3),(4) din HG 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG 34/2013 privind organizarea si explotarea pajistilor permanente pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1191 cu modificarile si completarile ulterioare;*
- *art. XVII din OUG nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal – bugetare, prorogarea unor temene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;*
- *art. 306, alin. 3 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;*

- *În temeiul art.129 alin (1), alin. (2) lit.c), alin. (6), lit.b), art.139 alin. (3) lit.g), art.196.alin (1), lit.a), art.197 alin. (1), (2), (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;*

*În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, față de cele arătate vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.*

*PRIMAR,*
*Bernadin TAMAȘ*

***ROMÂNIA***
***JUDEȚUL BACĂU***
***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI***

***Comisia 1 pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism***

*AVIZUL*
*Nr. ……. din ……..*

*pentru P.H.C.L. nr. 31/2022 privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr. 1563/10.04.2015, nr. 1567/10.04.2015, nr. 1568/10.04.2015, nr. 1571/10.04.2022 și a contractelor de cesiune nr. 1446/01.06.2020, nr. 958/01.04.2020*

*În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,*
*Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism adoptă următorul aviz.*

*Art. 1. - Se avizează* ***favorabil/nefavorabil*** *proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. nr. 31/2022 privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr. 1563/10.04.2015, nr. 1567/10.04.2015, nr. 1568/10.04.2015, nr. 1571/10.04.2022 și a contractelor de cesiune nr. 1446/01.06.2020, nr. 958/01.04.2020, cu ……. /fără amendamente.*

*Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.*

*Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.*

*1. Başcandură Marinică – Preşedinte* _____

*2. Calara Alexandra – Secretar* _____

*3. Imbrea Daniel – Membru* _____

*4. Jugaru Marian – Florin – Membru* _____

*5. Păduraru Paul – Membru* _____

***ROMÂNIA***
***JUDEȚUL BACĂU***
***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI***

***Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și activități sportive, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială***

*AVIZUL*
*Nr. …….. din ……*

*pentru P.H.C.L.* ***nr. 31/2022*** *privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr. 1563/10.04.2015, nr. 1567/10.04.2015, nr. 1568/10.04.2015, nr. 1571/10.04.2022 și a contractelor de cesiune nr. 1446/01.06.2020, nr. 958/01.04.2020*

*În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,*
*Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și activități sportive, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială adoptă următorul aviz.*

*Art. 1. - Se avizează* ***favorabil/nefavorabil*** *proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 31/2022 privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr. 1563/10.04.2015, nr. 1567/10.04.2015, nr. 1568/10.04.2015, nr. 1571/10.04.2022 și a contractelor de cesiune nr. 1446/01.06.2020, nr. 958/01.04.2020****,*** *cu …….. /fără amendamente.*

*Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.*

*Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.*

*1. Calara Alexandru – Președinte* _____

*2. Helciug Gabriela - Liliana – Secretar* _____

*3. Jitaru Felix – Membru* _____

*4. Păduraru Paul – Membru* _____

*5. Oprea Martin – Membru* _____

***ROMÂNIA***
***JUDEȚUL BACĂU***
***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI***

***Comisia 3 pentru juridică și de disciplină, administrarea serviciilor publice, protecția mediu și turism***

*AVIZUL*
*Nr. …….. din ……*

*pentru P.H.C.L.* ***nr. 31/2022*** *privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr. 1563/10.04.2015, nr. 1567/10.04.2015, nr. 1568/10.04.2015, nr. 1571/10.04.2022 și a contractelor de cesiune nr. 1446/01.06.2020, nr. 958/01.04.2020*

*În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,*
*Comisia 3 pentru juridică și de disciplină, administrarea serviciilor publice, protecția mediu și turism adoptă următorul aviz.*

*Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre al Consiliului Local* ***nr. 31/2022*** *privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr. 1563/10.04.2015, nr. 1567/10.04.2015, nr. 1568/10.04.2015, nr. 1571/10.04.2022 și a contractelor de cesiune nr. 1446/01.06.2020, nr. 958/01.04.2020, cu …….. /fără amendamente.*

*Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.*

*Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.*

*1. Timaru Corneliu – Președinte* _____

*2. Chicea Valerian – Secretar* _____

*3. Petrina Iustina – Membru* _____

*4. Oprea Martin – Membru* _____

*5. Boncu Petru – Membru* _____